

**Wasser- und Bodenverband  
„Finowfließ“  
(Körperschaft des öffentlichen Rechts)  
Rüdritzer Chaussee 42**

**16321 Bernau bei Berlin**

---

WBV „Finowfließ“, Rüdritzer Chaussee 42, 16321 Bernau bei Berlin

	Ihr Zeichen	
	Ihre Nachricht vom	29.08.2019
W. O. W. GmbH Louis-Braille-Straße 1 16321 Bernau bei Berlin	Unser Zeichen	Kro
	Datum	13.09.2019

---

**Stellungnahme Bebauungsplan „Wohnpark am Kolterpfuhl“, Biesenthal**

Sehr geehrter Herr Nerlich,

im Gebiet des Bebauungsplans befinden sich keine unterhaltungspflichtigen Gewässer II. Ordnung. Damit sind die Belange des WBV „Finowfließ“ durch das B-Plan Verfahren nicht betroffen.

Die geplante Sanierung des Kolterpfuhls sowie die geplante Einleitung von unverschmutzten Niederschlagsabflüssen wird ausdrücklich begrüßt.

**Hinweise**

In den Altunterlagen des WBV ist vom Kolterpfuhl ausgehend in Richtung Westen verlaufend eine Drainageleitung mit Namen „Rohrleitung Kolterpfuhl-Kirschallee“ verzeichnet. Die Leitung endet am Rand der Niederung des Heegesees. Über die genaue Lage und den Zustand liegen uns keine Informationen vor.

Im Rahmen der Planung der Regenwassereinleitung in den Kolterpfuhl sollte geprüft werden, ob diese Leitung ggf. als Notüberlauf genutzt werden kann.

Mit freundlichen Grüßen



Krone  
Geschäftsführer